



NOTIS MAKLUMAN

PERINGATAN MESRA BERKAITAN URUSAN PENYEDIAAN DOKUMENTASI PEMBIAYAAN DAN PENGELUARAN BAYARAN PEMBIAYAAN LPPSA SEPANJANG TEMPOH PKPB

Merujuk kepada Notis Makluman bertarikh 21 Oktober 2020, Pengoperasian Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam (LPPSA) berikutan Pelaksanaan Perintah Kawalan Pergerakan Bersyarat (PKPB) adalah berkaitan.

Sepanjang tempoh PKPB, berikut adalah peringatan mesra berkaitan urusan penyediaan dokumentasi pembiayaan dan pengeluaran bayaran pembiayaan LPPSA: -

- i. Peguam yang telah dipilih oleh Pelanggan (pra-penerimaan kelulusan dan arahan pelantikan Peguam) melalui Sistem Juris Credit LMS haruslah SEGERA membuat penerimaan bagi mengelakkan sistem secara automatik melantik peguam lain. **Penerimaan boleh dibuat dalam tempoh yang ditetapkan tanpa perlu menunggu tamat tempoh PKPB.**
- ii. Peguam boleh menyemak semua status urusan dokumentasi dan bayaran secara atas talian melalui Sistem Juris Credit LMS termasuk melalui emel yang berdaftar dengan LPPSA.
- iii. Penjual/ Pemaju/ Kontraktor/ Peguam/ Institusi Kewangan/ Pemberi Biaya/ Pelanggan boleh menyemak status bayaran secara EFT melalui laman sesawang rasmi LPPSA di **Portal Semakan Bayaran** <https://ebiz2.lppsa.gov.my/e-semak/>.

SILA AMBIL PERHATIAN

Modul Juris Credit LMS yang digunapakai oleh Peguam Berdaftar LPPSA merupakan aplikasi berasaskan web dan ianya boleh diakses pada bila-bila masa dengan mudah termasuk melalui telefon bimbit pada pautan <https://lms-locsas.lppsa.gov.my/jconvey>.

Sebarang pertanyaan lanjut, boleh menghubungi Pusat Panggilan Utama LPPSA di talian 03-88801600 atau melalui Portal Pertanyaan/Aduan Rasmi LPPSA di <https://etiket.lppsa.gov.my/>.

27 Oktober 2020