

BORANG 30B

[Seksyen 415 (1) (b)]

**PERMOHONAN UNTUK PENDAFTARAN PERLETAKHAKAN STATUTORI
KEPENTINGAN BOLEH DAFTAR MENGENAI TANAH**

Bahawasanya **MINISTER OF FINANCE (INCORPORATED) MALAYSIA** beralamat di **NO.9, KOMPLEKS KEMENTERIAN KEWANGAN, PERSIARAN PERDANA, PRESINT 2, PUSAT PENTADBIRAN KERAJAAN PERSEKUTUAN, 62592 PUTRAJAYA** ialah pemegang kepentingan yang boleh didaftarkan mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini oleh sebab Deed Of Assignment (By Way Of Security) bertarikh

Dan bahawasanya pemegang kepentingan yang boleh didaftarkan mengenai tanah *telah/belum lagi mengemukakan suatu instrumen untuk pendaftaran kepentingan yang boleh didaftarkan mengenai tanah tersebut atas namanya:

Dan bahawasanya menurut kuasa **SEKSYEN 4 AKTA LEMBAGA PEMBIAYAAN PERUMAHAN SEKTOR AWAM 2015 DAN PERINTAH LEMBAGA PEMBIAYAAN PERUMAHAN SEKTOR AWAM (TARIKH PELETAKHAKAN) 2015 (P.U(A)321)** kepentingan yang boleh didaftarkan mengenai tanah tersebut yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini telah terletak pada saya:

Maka oleh kerana itu, saya **LEMBAGA PEMBIAYAAN PERUMAHAN SEKTOR AWAM** yang beralamat di **NO.9, KOMPLEKS KEMENTERIAN KEWANGAN, PERSIARAN PERDANA, PRESINT 2, PUSAT PENTADBIRAN KERAJAAN PERSEKUTUAN, 62592 PUTRAJAYA** dengan ini memohon supaya kepentingan yang boleh didaftarkan mengenai tanah tersebut didaftarkan atas nama saya menurut perletakhakan statutori yang disebut di atas pada saya.

*2. Saya lampirkan bersama

- a) Deed Of Assignment (By Way Of Security) yang kerananya kepentingan yang boleh didaftarkan telah di wujudkan bagi memihak pemegang dokumen itu;
- b) instrumen untuk pendaftaran kepentingan yang boleh didaftarkan yang telah dilaksanakan *oleh/bagi memihak pemegang;
- c) dokumen hakmilik keluaran berkenaan dengan tanah dalam mana kepentingan yang boleh didaftarkan tersebut telah diwujudkan bagi memihak pemegang; dan
- d) dokumen/dokumen-dokumen berikut yang relevan kepada pendaftaran kepentingan yang boleh didaftarkan:.....

*3. Dokumen hakmilik keluaran berkenaan dengan tanah tersebut dipegang olehberalamat dioleh sebab dia adalah..... dan dia telah gagal untuk menyerahkannya kepada saya walaupun di kehendaki oleh saya secara bertulis untuk berbuat demikian. Salinan-salinan surat-menyurat berhubung dengan permintaan tersebut dilampirkan bersama ini.

*4. Saya telah membuat pertanyaan dari tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini dan telah diberitahu bahawa tempat di mana berada dokumen hakmilik keluaran itu tidak diketahui, dan saya tidak dapat menentukan di mana dokumen itu berada.

*5. Setelah membuat semua pertanyaan yang perlu dan relevan berhubung dengan perletakhakan kepentingan yang boleh didaftarkan mengenai tanah tersebut pada saya, dengan ini saya akui bahawa semua syarat kepentingan yang boleh didaftarkan mengenai tanah tersebut untuk terletak pada saya telah dipenuhi dan perletakhakan statutori kepentingan itu pada saya berupaya didaftarkan atas nama saya.

Bertarikh pada haribulan2016.

.....
*Tandatangan (atau bentuk lain penyempurnaan oleh
*pemohon/orang yang diberi kuasa secara sah
untuk bertindak bagi pihak pemohon*

JADUAL

Jika sekiranya alamat orang, yang menuntut di bawah perletakhakan statutori ini ialah di luar Persekutuan, maka suatu alamat di dalam Persekutuan untuk menyampaikan notis-notis hendaklah di tambah dalam ruangan ini.

.....

.....

.....

JADUAL KEPENTINGAN BERDAFTAR MENGENAI TANAH

*Bandar/ Pekan/Mukim	*No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	PERIHAL KEPENTINGAN BERDAFTAR		
			*Tuanpunya atau tuanpunya bersama (jika tuanpunya bersama, nyatakan bahagian yang tak dipecahkan)	*Pemajak atau pemajak kecil (nyatakan nombor berdaftar pajakan/ pajakan kecil)	*Pemegang gadaian (nyatakan nombor pendaftaran gadaian)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT SAHAJA

Saya *berpuashati / tidak berpuashati bahawa perletakhakan statutori kepentingan berdaftar mengenai tanah yang berkenaan dengannya permohonan ini telah dibuat bagi faedah pemohon

*(a) dan mengarahkan supaya dibuat pendaftaran kepentingan berdaftar tersebut dalam nama pemohon;

*(b) atas sebab-sebab berikut
.....
dan, dengan demikian itu, permohonan ditolak.

T.M.
Pendaftar

*potong mana-mana yang berkenaan

[Borang ini diterjemahkan oleh Peguam Negara, menurut Pemberitahuan Undang-undang No 12 tahun 1964-PN
(SBK)38 Pt.II]